



MATERIAŁ
KERAMZYTOBETON



POWIERZCHNIA
178,11 m²



L. POKOI
4



KONDYGNACJE
1



TECHNOLOGIA
PREFABRYKACJA



VAT
8 %

Powierzchnia użytkowa domu
Powierzchnia zabudowy
Wysokość w kalenicy

178,11 m²
225,53 m²
7,10 m²

**SZCZEGÓŁY
U DORADCY**



01 Hol	9.24 m ²
02 Korytarz	12.70 m ²
03 Gabinet	9.08 m ²
04 Toaleta	1.66 m ²
05 Pomieszczenie techniczne	9.40 m ²
06 Strefa dzienna	66.31 m ²
07 Korytarz	9.31 m ²
08 Garderoba	4.97 m ²
09 Łazienka	5.51 m ²
10 Łazienka	4.41 m ²
11 Sypialnia	13.25 m ²
12 Garderoba	5.61 m ²
13 Sypialnia	13.33 m ²
14 Sypialnia	13.33 m ²

Powierzchnia użytkowa: 178.11 m²



IDEALNY PREMIUM 180

Dom **PREMIUM 180** został podzielony na dwie strefy: przestronną dzienną oraz nocną z trzema sypialniami. W strefie dziennej zaprojektowano salon połączony z kuchnią z dużym przeszkleniem z możliwością wyjścia na taras. Do strefy dziennej przynależy mała toaleta, pomieszczenie gospodarcze z miejscem na pralkę, suszarkę, deskę do prasowania oraz gabinet dostępny również z zewnątrz budynku. W strefie nocnej mamy dostęp do dwóch przestronnych łazienek. Jedna z nich wraz z garderobą przynależy do głównej sypialni. Dom został wyposażony w optymalną przestrzeń do przechowywania.

OFERTA ZAWIERA

- Projekt architektoniczno – budowlany.
- Ściany zewnętrzne: 15 cm keramzytobeton + 20 cm styropian (U ściany 0,16 W/(M. K).
- Elewacja dwuwarstwowa – tynk dekoracyjny w technologii STO.
- Ściany wewnętrzne 10-12 cm keramzytobeton.
- Docieplenie podłogi styropianem, jastrych.
- Więźba dachowa z drewnianych wiązarów.
- Dach dwuspadowy pokryty blachodachówką.
- Rynny i parapety zewnętrzne.
- Stolarka okienna PCV z jednym oknem HS w kolorze antracyt.
- Drzwi zewnętrzne stalowe, antracyt.
- Ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła LG lub Heiko Thermal.
- Ogrzewanie wody użytkowej z zasobnikiem 200l.
- Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła (rekuperacja).
- Instalacja elektryczna.
- Instalacja wodnokanalizacyjna.
- Schody techniczne na poddasze.
- Docieplenie stropu pianą PUR.
- Płyta fundamentowa z żelbetonu o grubości 20 cm.

****W wycenie założono, że na działce występują warunki gruntowe proste oraz grunt nie wymaga wymiany.**



Standard wykończenia i poszczególne elementy oferty takie jak np. kształt, kolor i pokrycie dachu, kolor i rodzaj stolarki, rodzaj ogrzewania (np. pompa ciepła) można zmienić. Zapraszamy do kontaktu z naszymi Doradcami w celu przygotowania indywidualnej oferty z wybranymi zmianami.

